

**μαζί στο Ιόνιο!**

**ΛΙΜΕΝΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ IONIAN FERRIES:**

**ΓΙΑ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑ:**  
 ΚΥΛΛΗΝΗ - Τηλ.: 26230. 92013, 92720-21  
 ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ - Τηλ.: 26710. 27621-2 / ΛΗΘΟΥΡΙ - Τηλ.: 26710. 91097  
 ΠΟΡΟΣ - Τηλ.: 26740. 72250, 72450 / ΣΑΜΗ - Τηλ.: 26740. 23007  
 ΕΙΣΙΤΗΡΙΑ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Τηλ.: 210.3249.997, Fax: 210.3319.739, e-mail: info@ionianferries.gr, www.ionianferries.gr

**ΓΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟ:**  
 ΚΥΛΛΗΝΗ - Τηλ.: 26230. 92100, 92422, 92488  
 ΖΑΚΥΝΘΟΣ - Τηλ.: 26950. 22083, 49500

www.ionianferries.gr

ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΗ ΚΥΡΙΑΚΑΤΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ//ΔΙΑΝΕΜΕΤΑΙ ΔΩΡΕΑΝ

# FREE SUNDAY

ΕΒΔΟΜΑΔΑ#54//26\_07\_09

www.freesunday.gr

**ΡΕΠΟΡΤΑΖ, ΔΙΕΘΝΗ**  
σελ. 6, 33

## Τουρκία: Επικίνδυνος γείτονας;

■ Αδύναμο το υπ. Εξωτερικών ενώπιον της κλιμάκωσης των εντάσεων σε Αιγαίο και Αν. Μεσόγειο

■ Τα σημεία καμψής σε 35 χρόνια διεκδικήσεων στο Αιγαίο

■ Μαίνεται η διαμάχη Ερντογάν - κεμαλιστών, ενώ η οικονομία βυθίζεται

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ** σελ. 30

## Λαθρεμπόριο καυσίμων

Παρά τα μέτρα της κυβέρνησης, οι παραβάτες παραμένουν ενεργοί

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ** σελ. 24

## Αγορά εργασίας

Μερική απασχόληση, εβδομάδα των 4 ημερών, «δανεισμός» εργαζομένων και άλλα δεινά της κρίσης

# Real estate με ράσο



■ Εκκλησιαστικά «δώρα» σε μεγάλα συμφέροντα

■ Εκκλησία της Ελλάδος: Πούλησαν οικόπεδο στη Βουλιαγμένη σε off shore εταιρείες μέσω παρένθετου προσώπου

■ Επέλεξαν για τη δουλειά καταπατητή του οικοπέδου και αντίδικό τους

■ Ι.Μ. Δημητριάδος: Πώληση μεγάλων εκτάσεων το 2006 με... πιθανή πληρωμή το 2011

Σελ. 4, 5



Τριάντα χρόνια  
πίσω

ΤΟΥ ΓΙΩΡΓΟΥ ΚΥΡΤΣΟΥ

Γιορτάσαμε τα 35 χρόνια από την αποκατάσταση της Δημοκρατίας στη χώρα μας διαπιστώνοντας ότι η πολιτική μας τάξη βρίσκεται, σε επίπεδο νοοτροπίας, επιλογών και συμπεριφοράς, 30 χρόνια πίσω. Είναι πλέον φανερό η αδυναμία της να διαχειριστεί τη μεγαλύτερη οικονομική και κοινωνική κρίση των τελευταίων δεκαετιών. Ο παραγωγικός τομέας της οικονομίας εμφανίζει σημάδια κατάρρευσης και η κυβέρνηση στηρίζει την αντιμετώπιση της κρίσης σε μέτρα όπως η επιδότηση της απόσυρσης αυτοκινήτων Ι.Χ. Αντί να ασχοληθεί με τη βιομηχανία, τις εξαγωγές, τον τουρισμό, τον αγροτικό τομέα, που εμφανίζουν τάσεις κατάρρευσης, επενδύει πολιτικά στο νεοελληνικό «όνειρο» του αυτοκινήτου Ι.Χ.

ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΣΤΗ ΣΕΛΙΔΑ 8

**FREE TIME** σελ. 44-45

## ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ Βιθέντε Τόντολι

Ο διευθυντής της Tate Modern μιλά αποκλειστικά για τις προκλήσεις που αντιμετωπίζει στο τιμόνι του μεγάλου μουσείου



**FREE TIME** σελ. 46

## ΘΕΜΑ Ζουν το μύθο τους στην Ελλάδα

Μια θέση κάτω από τον κυκλαδίτικο ήλιο για τους διεθνείς jet setters



**ΑΝ ΕΔΩ ΒΛΕΠΕΙΣ ΤΟΥΣ ΝΙΚΗΤΕΣ ΤΩΝ ΠΡΩΤΑΘΛΗΜΑΤΩΝ**

ΤΟΤΕ ΜΑΛΛΟΝ ΕΙΣΑΙ ΚΑΛΟΣ ΣΤΙΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Πρόβλεψε πριν την έναρξη των πρωταθλημάτων τους νικητές, με καλύτερες αποδόσεις.

**Πάρε ΣΤΟΙΧΗΜΑ**

**Τ**ο τελευταίο διάστημα ο επιχειρηματίας Ισίδωρος Κούβελος, σύζυγος της υπουργού Εξωτερικών κ. Μπακογιάννη, και ο Κύπριος επιχειρηματίας κ. Μίλτος Καμπουρίδης (η αδελφή του οποίου έχει παντρευτεί τον Κώστα Μπακογιάννη, γιο της υπουργού Εξωτερικών) δέχονται μεγάλη επικοινωνιακή και πολιτική πίεση για το ρόλο που έπαιξαν, άμεσα ή έμμεσα, στη μεγάλη επένδυση στις Νηές Μαγνησίας από την εταιρεία Golfing Developments A.E., ο μετοχικός έλεγχος της οποίας έχει περιέλθει σε θυγατρική εταιρεία του ομίλου εταιρειών Dolphin Capital Investors (DCI), με βασικό μέτοχο τον κ. Καμπουρίδη.

### Αποκαλυπτικό ρεπορτάζ

Χαρακτηριστικό από την άποψη αυτή είναι το αποκαλυπτικό ρεπορτάζ της «Κυριακάτικης Ελευθεροτυπίας», που, στις δύο τελευταίες εκδόσεις της, αφιέρωσε 8 ολόκληρες σελίδες στο θέμα, το οποίο παρουσίασε με τον χαρακτηριστικό τίτλο «Το νέο Βατοπέδι της Μαγνησίας». Ανάλογο ρεπορτάζ είχε η εφημερίδα «Το Έθνος», ενώ και η «Free Sunday» συνέχισε τη δημοσιογραφική κάλυψη ενός θέματος που συνδυάζει την αξιοπερίεργη διαχείριση της εκκλησιαστικής περιουσίας, την άσκηση πολιτικής επιρροής και την εκ του ασφαλούς δημιουργία τεράστιων υπεραξιών σε όφελος μεγάλων ιδιωτικών συμφερόντων.

Αντιμέτωποι με τις πρώτες αποκαλύψεις της «Free Sunday», στις αρχές του 2009, ο κ. Κούβελος και ο κ. Καμπουρίδης, μέσω της εταιρείας Golfing Developments A.E., προσπάθησαν να εμφανίσουν το όλο ζήτημα σαν ένα είδος εκδοτικής, πολιτικής βεντέτας, με αφορμή τη γνωστή αντιπαράθεση Ισίδωρου Κούβελου - Μίνας Κυριακού για τη θέση του προέδρου της Ελληνικής Ολυμπιακής Επιτροπής. Διεκδίκησαν μάλιστα με αστικές αγωγές εκατομμύρια ευρώ από την εταιρεία που εκδίδει τη «Free Sunday», σε μια προσπάθεια να οριοθετήσουν τον δημόσιο έλεγχο σε ένα ζήτημα με ενδιαφέρουσες επιχειρηματικές και πολιτικές προεκτάσεις.

### Γενική κατακραυγή

Παρά την προσπάθεια επιβολής του νόμου της σιωπής -και μάλιστα μέσα από μια διαδικασία με χαρακτηριστικά οικονομικής τρομοκρατίας σε βάρος της εφημερίδας μας- ο κ. Κούβελος και ο κ. Καμπουρίδης βρίσκονται πλέον αντιμέτωποι με τη γενική κατακραυγή. Ερωτήσεις στη Βουλή για το συγκεκριμένο θέμα έχουν υποβάλει ο ΣΥΡΙΖΑ τον Οκτώβριο του 2008, 18 βουλευτές του ΠΑΣΟΚ τον Οκτώβριο του 2008, το ΚΚΕ το Νοέμβριο του 2008, ενώ ο πρόεδρος του ΛΑΟΣ κ. Καρατζαφέρης προβάλλει συστηματικά το ζήτημα με τις δημόσιες παρεμβάσεις του, μέσα και έξω από τη Βουλή, και έχει ήδη ζητήσει την παρέμβαση της Δικαιοσύνης στο ανώτατο επίπεδο. Κατά αυτού που χαρακτηρίζει η «Κυριακάτικη Ελευθεροτυπία» ως «το νέο Βατοπέδι της Μαγνησίας» έχουν κινητοποιηθεί με εντυπωσιακή αποτελεσματικότητα οι οικολογικές οργανώσεις της περιοχής και οι Οικολόγοι Πράσινοι. Σε επίπεδο ΜΜΕ, το ζήτημα απασχολεί, μεταξύ άλλων, τον τηλεοπτικό ΑΝΤ1, την «Κυριακάτικη Ελευθεροτυπία», τη «Free Sunday» και το «Έθνος».

Η «Κυριακάτικη Ελευθεροτυπία», η οποία δημοσίευσε αναλυτική απάντηση του κ. Κούβελου, καταλήγει στο ακόλουθο συμπέρασμα για το ρόλο του συζύγου της υπουργού Εξωτερικών: «Ο κ. Κούβελος αρκείται να παραθέσει όσα έχει πει σε άλλα μέσα ενημέρωσης για

# ΑΓΟΡΑΖΕΙΣ ΤΟ 2006 ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΝΕΙΣ, ΑΝ ΘΕΛΕΙΣ, ΤΟ... 2011

Πρωτοφανείς συναλλαγές μεταξύ Ιεράς Μητρόπολης Δημητριάδος και της εταιρείας Golfing Developments A.E.

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΥΡΤΣΟΣ



**Το ρεπορτάζ της «Free Sunday» και άλλων εφημερίδων για την πρωτοφανή «πώληση» εκτάσεων τεράστιας αξίας με δικαίωμα... επιστροφής και χωρίς κανένα επιχειρηματικό ρίσκο για τον κ. Καμπουρίδη επιβεβαιώνεται μέσα από το κείμενο της αγωγής που κατέθεσε σε βάρος μας η εταιρεία Golfing Developments A.E.**

την υπόθεση. Αλλά δεν απαντά σε εμάς. Δεν λέει λέξη για τη συγκεκριμένη αναφορά στο πρόσωπό του, δηλαδή την ύπαρξη τηλεγραφήματος του ΑΠΕ, την ημέρα ανάληψης των Μεσογειακών (27/10/2007), στο οποίο αποκαλύπτεται ότι «όλα ξεκίνησαν με ένα τηλεφώνημα του Ισίδωρου Κούβελου».

Όπως αποκάλυψε ο διευθύνων σύμβουλος της ΔΕΜΑ (πρόκειται για την επιτροπή που διεκδίκησε τους Μεσογειακούς Αγώνες του 2013) Γιώργος Γερόλυμπος, «15 ημέρες πριν τις εκλογές στην Ολυμπιακή Επιτροπή [ο Κούβελος] μου είπε ότι ο Βόλος πρέπει να κατεβάσει φάκελο. Στην αρχή μου φάνηκε ότι ήταν αδύνατο. Μετά από 15 μερόνυχτα, με κάποιους συναδέλφους και φίλους καταφέραμε και καταρτίσαμε έναν φάκελο».

Φυσικά έχει δίκιο ο κ. Κούβελος ότι το 2003, όταν έγιναν οι πρώτες διαπραγματεύσεις και τα προσύμφωνα για την εξαγορά των εκτάσεων μεταξύ των επενδυτικών εταιρειών και της Μητρόπολης Δημητριάδος, δεν είχε αποφασιστεί η υποψηφιότητα του Βόλου. Αλλά ξενά να μας πει ότι τα οριστικά συμβόλαια συντάχθηκαν από τον Ιούλιο του 2006 μέχρι τον Ιανουάριο του 2007, όπως πολύ σωστά γράφει στην επιστολή του

ο Μητροπολίτης. Η τελική αγοραπωλησία, δηλαδή, πραγματοποιήθηκε ένα μήνα μετά την ανακοίνωση της υποψηφιότητας του Βόλου (Ιούλιος 2006). Σε όλο αυτό το διάστημα, ο ίδιος και η υπουργός Εξωτερικών αγωνίστηκαν γι' αυτή την υποψηφιότητα και χάρη σ' αυτόν τον αγώνα που έδωσαν ανακυρήχθηκαν επίτμητοι δημότες της πόλης.

Όσο για τα επιχειρήματα του Μητροπολίτη για το ιδιοκτησιακό καθεστώς στις Νηές, επαναλαμβάνουν όσα έχουν υποστηρίξει οι εκπρόσωποι της Μητρόπολης και δεν απαντούν στην εμπεριστατωμένη γνωμοδότηση του νομικού Γιώργου Λωρίτη».

### Ο Μητροπολίτης Ιγνάτιος

Τα αλληπάλληλα δημοσιεύματα και οι πολιτικές παρεμβάσεις ώθησαν τον Μητροπολίτη Δημητριάδος κ. Ιγνάτιο να στείλει επιστολή στην «Κυριακάτικη Ελευθεροτυπία» (δημοσιεύτηκε στο φύλλο της 19ης Ιουλίου 2009), με την οποία εξηγεί το ιδιοκτησιακό καθεστώς των εκτάσεων που πούλησε ή νοίκιασε η Εκκλησία στην εταιρεία Golfing Developments, η οποία ελέγχεται από τον Κύπριο επιχειρηματία κ. Καμπουρίδη.

Μεταξύ άλλων, ο κ. Ιγνάτιος τονίζει ότι «η τοπική Εκκλησία προχώρησε στην εκποίηση ή εκμίσθωση της ανωτέρω εκτάσεως, επειδή η ενοίκιασή της σε τοπικούς αγρότες τα προηγούμενα χρόνια απέφερε πενιχρά εισοδήματα, ενώ οι ανάγκες του φιλανθρωπικού έργου της Εκκλησίας είναι μεγάλες. Σχεδιάζεται, δε, με τα χρήματα που θα εισπραχθούν να χρηματοδοτηθεί η ανέγερση μεγάλου κέντρου κλειστής νοσηλείας χρονίως πασχόντων στην περιοχή του Αλμυρού Μαγνησίας». Επειδή και οι «άγιοι» της Μονής Βατοπεδίου υποστήριζαν ότι θα αξιοποιούσαν το ολυμπιακό ακίνητο στην περιοχή του Ολυμπιακού Χωριού για κοινωφελείς σκοπούς, ενώ στην πραγματικότητα είχαν προγραμματίσει την κερδοσκοπική αξιοποίησή του, δικαιούμαστε να αντιμετωπίσουμε τις δηλώσεις του σεβασμιότατου με κριτική διάθεση.

Σύμφωνα με το ρεπορτάζ που κάναμε, η Ιερά Μητρόπολη Δημητριάδος πούλησε τεράστιας αξίας εκτάσεις στην εταιρεία του κ. Καμπουρίδη το 2006 και δέχτηκε να πληρωθεί το... 2011, εφόσον ο επενδυτής επιτύχει τους στόχους του. Σε αντίθετη περίπτωση, ο τελευταίος διατηρεί το δικαίωμα να επιστρέψει τα κτήματα στην Ιερά Μητρόπολη Δημητριάδος και να μη δώσει τα χρήματα με τα οποία θα «χρηματοδοτηθεί η ανέγερση μεγάλου κέντρου κλειστής νοσηλείας χρονίως πασχόντων στην περιοχή του Αλμυρού Μαγνησίας».

### Πλήρης επιβεβαίωση

Το ρεπορτάζ της «Free Sunday» και άλλων εφημερίδων για την πρωτοφανή «πώληση» εκτάσεων τεράστιας αξίας με δικαίωμα... επιστροφής και χωρίς κανένα επιχειρηματικό ρίσκο για τον κ. Καμπουρίδη επιβεβαιώνεται μέσα από το κείμενο της αγωγής που κατέθεσε σε βάρος μας η εταιρεία Golfing Developments A.E. Στις σελίδες 16-18 της αγωγής περιγράφονται οι αγορές μεγάλων εκτάσεων από την Ιερά Μητρόπολη Δημητριάδος.

Παραθέτουμε ένα χαρακτηριστικό απόσπασμα: «Δυνάμει του υπ' αριθμόν 39767/18.01.2007 οριστικού συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Αδριανής-Δήμητρας Μιχ. Ζαφειροπούλου-Οικονομοπούλου, σε εκτέλεση του 39705/08.11.2006 προσυμφώνου της ίδιας συμβολαιογράφου, η εταιρεία αγόρασε από την Ιερά Μητρόπολη Δημητριάδος, με διαλυτική αίρεση, αγροτεμάχιο έκτασης 456.061,08 τ.μ. στις Νηές Σούρης Μαγνησίας, έναντι τιμήματος 12.450.467,48 ευρώ, δηλαδή 27.300 ευρώ ανά στρέμμα. Η αντικειμενική αξία του πωληθέντος ανερχόταν σε 510.812,64 ευρώ. Κατεβλήθη με την υπογραφή του προσυμφώνου ποσό 1 εκατομμυρίου ευρώ, συμφωνήθηκε δε η καταβολή του υπολοίπου ποσού μέχρι την 02.11.2011, προσυμφωνημένου κατά ποσοστό 5% ανά έτος».

Σε απλά ελληνικά, αγοράζεις το 2006, καταβάλλεις μια μικρή σχετικά προκαταβολή και πληρώνεις το τίμημα μετά από 5 χρόνια, το 2011, εκτός εάν κρίνεις ότι υφίστανται λόγοι μη εφαρμογής του συμβολαίου (διαλυτική αίρεση), οπότε αποφεύγεις οποιαδήποτε οικονομική επιβάρυνση και επιστρέφεις στην Ιερά Μητρόπολη Δημητριάδος τα πολυσυζητημένα κτήματα.

Στην ουσία, πρόκειται για μία μεγάλης κλίμακας κερδοσκοπική επένδυση, χωρίς επιχειρηματικό ρίσκο για τον επενδυτή και προκλητική διευκόλυνσή του εκ μέρους της Ιεράς Μητρόπολης Δημητριάδος. Ευχαρίστως θα φιλοξενούσαμε τις εξηγήσεις του Μητροπολίτη κ. Ιγνατίου για το συγκεκριμένο θέμα, εάν φυσικά υπάρχουν.

# ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΣΤΙΣ OFF SHORE ΜΕΣΩ... ΚΑΤΑΠΑΤΗΤΗ

Η «F.S.» παρουσιάζει κατ' αποκλειστικότητα μία νέα υπόθεση κτηματομεσιτικών «πάρε-δώσε» με πρωταγωνιστές την Εκκλησία της Ελλάδος και υπεράκτιες εταιρείες με έδρα την Κύπρο και παρένθετο πρόσωπο έναν δημοτικό υπάλληλο.

ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (nikpap@cpress.gr)

Στις 15 Ιουνίου 2009 η ηγεσία της Εκκλησίας της Ελλάδος, μητροπολίτες από κάθε σημείο της επικράτειας, κληρικοί και εκκλησιαστικοί παράγοντες του Λεκανοπεδίου βρίσκονταν συγκεντρωμένοι στο Μέγαρο της Αρχιεπισκοπής, δίπλα στη Μητρόπολη, προκειμένου να ευχηθούν στον Αρχιεπίσκοπο κ. Ιερώνυμο για την ονομαστική γιορτή του.

Όλοι όσοι σχετίζονται με την εκκλησιαστική διοίκηση ήταν εκεί. Όλοι, Μάλλον όχι. Την ίδια στιγμή, κάποιιοι υψηλόβαθμοι παράγοντες της εκκλησιαστικής δομής βρίσκονταν στο άδειο από κληρικούς και υπαλλήλους Συνοδικό Μέγαρο της Μονής Πετράκη, στο Κολωνάκι (που είναι το άλλο κτίριο άσκησης της διοίκησης της Εκκλησίας). Και βρίσκονταν εκεί γιατί είχαν κάποιες επείγουσες εργασίες να φέρουν σε πέρας. Έπρεπε να ολοκληρωθούν δύο αγοραπωλησίες οικοπέδου-φιλέτου στη Βουλιαγμένη, με διαφορά ίσως ενός έως δύο λεπτών της ώρας. Με άλλα λόγια, οι αγοραπωλησίες αφορούσαν την ίδια έκταση, που άλλαξε αστραπιαία χέρια – και αυτή είναι η πρώτη πρωτοτυπία...

## Ο πολυεκατομμυριούχος οδοκαθαριστής

Η πρωτοφανής, αν μη τι άλλο, υπόθεση, όπως καταγράφεται στα δύο συμβόλαια, που έχει στην κατοχή της η «F.S.», έχει ως εξής: Ενώπιον της συμβολαιογράφου κ. Μαρίας Πάσχου, ο γενικός διευθυντής της Εκκλησιαστικής Κεντρικής Υπηρεσίας Οικονομικών της Εκκλησίας της Ελλάδος και ένας από τους δύο ισχυρούς άνδρες της οικονομικής διοίκησης, ο Αντώνης Ζαμπέλης (ο άλλος είναι ο μητροπολίτης Ιωαννίνων κ. Θεόκλητος), πουλά εκπροσωπώντας την Εκκλησία της Ελλάδος «οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, που βρίσκεται στη θέση "Λιμανάκι Μαλτινιωτών" της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Βουλιαγμένης Αττικής... επί των οδών Βάκχου και Φρίξου, έκτασης 1.322,25 τετραγωνικών μέτρων». Με υπολογισμένη αντικειμενική αξία 3,3 εκατ. ευρώ, το τίμημα συμφωνήθηκε με τους αγοραστάς στα 4,5 εκατ. ευρώ.

Ποιοι όμως είναι οι εμφανιζόμενοι αγοραστάς; Η Παναγιώτα Πολιτοπούλου και ο Σταύρος Πολιτόπουλος, δημοτικός υπάλληλος και, κατά πληροφορίες, οδοκαθαριστής σε δήμο της περιοχής. Άρα, λοιπόν, ο δημοτικός υπάλληλος είχε την οικονομική επιφάνεια να βρει και να πληρώσει 4,5 εκατ. ευρώ... Πώς πλήρωσε την Εκκλησία η οικογένεια Πολιτόπουλου; Με τρεις τραπεζικές επιταγές της Alpha Bank, έκδοσης όλων της 11ης Ιουνίου (τέσσερις ημέρες νωρίτερα δηλαδή) με αριθμούς 00008468-9, 00008467-1 και 00008469-7, των 1,5 εκατομμυρίων η καθεμία (τις επιταγές αυτές θα συναντήσουμε και στη συνέχεια της ιστορίας μας).

## Αντιδικαστικό παρελθόν

Ένα ακόμη ερώτημα που τίθεται είναι γιατί η οικογένεια Πολιτόπουλου είναι αυτή που αγοράζει τη συγκεκριμένη έκταση. Η απάντηση βρίσκεται στα... δικαστήρια. Οι συγκεκριμένοι άνθρωποι, οι Πολιτόπουλοι, εμφανίζονταν από την Εκκλησία ως καταπατητές του οικοπέδου, αντιδικία που τους είχε φέρει στις δικαστικές αίθουσες. Οι αποφάσεις όμως ήταν υπέρ της Εκκλησίας, γι' αυτό και οι σημερινοί αγοραστάς είχαν ασκήσει το 2005 αίτηση ανάρτησης. Τελικώς, οι δύο πλευρές λύνουν τις διαφορές τους με τη συγκεκριμένη «συμβιβαστική» εκποίηση.

## Σε δύο λεπτά, συν 700.000 ευρώ

Πριν καλά καλά στεγνώσει, όμως, το μελάνι από την πρώτη αυτή αγοραπωλησία και πριν προλάβει κάποιος να... απομακρυνθεί, εντός του Συνοδικού Μεγάρου γίνεται και η δεύτερη αγορα-



ΕΥΡΟΚΙΝΗΣΙ

Η Ι.Μ. Πετράκη χρησίμευσε και σαν... κτηματομεσιτικό γραφείο και συμβολαιογραφείο.

Πριν στεγνώσει το μελάνι από την πρώτη αγοραπωλησία εντός του Συνοδικού Μεγάρου, γίνεται και η δεύτερη, στην οποία ουδεμία ανάμειξη έχει η Εκκλησία – και αποτελεί, σίγουρα, πρωτοτυπία να προσφέρει τα γραφεία της για ξένες συναλλαγές. Η οικογένεια Πολιτόπουλου μεταπωλεί την ίδια έκταση σε τρεις off shore εταιρείες, εξασφαλίζοντας τίμημα 5,2 εκατ. ευρώ. Η Εκκλησία εμφανίζεται να χάνει 700.000 ευρώ από τη βελτιωμένη προσφορά.

πωλησία, στην οποία όμως ουδεμία ανάμειξη έχει η Εκκλησία – και αποτελεί, σίγουρα, πρωτοτυπία να προσφέρει τα γραφεία της για ξένες συναλλαγές. Η οικογένεια Πολιτόπουλου μεταπωλεί την ίδια έκταση σε τρεις off shore εταιρείες, εξασφαλίζοντας τίμημα 5,2 εκατ. ευρώ, ως εκ τούτου από μια πρώτη παρατήρηση η Εκκλησία εμφανίζεται να χάνει 700.000 ευρώ από τη βελτιωμένη προσφορά. Οι εταιρείες που εκπροσωπούνται από τον ιδιωτικό υπάλληλο Ευστράτιο-Αλέξανδρο Αθανασάκο είναι οι εξής: Saviero Enterprises Company Limited, Inesia Enterprises Company Limited και Neroli Enterprises Company Limited. Τρεις εταιρείες, όμως, που φαινομενικά μόνο είναι χωριστές. Και οι τρεις εδρεύουν στην Κύπρο, στην ίδια διεύθυνση (Μέγαρο Διαγόρας, οδός Π. Κατελάρη 16, Λευκωσία), επιπλέον και οι τρεις εμφανίζουν διεύθυνση αλληλογραφίας Ποσειδώνος 94 & Νίκης 2, στη Γλυφάδα.

Με ποιον τρόπο πλήρωσαν οι τρεις εταιρείες την οικογένεια του δημοτικού υπαλλήλου; Όπως διαβάζουμε στο συμβόλαιο, «με τρεις επιταγές της Τράπεζας Alpha Bank, έκδοσης όλων

της 11ης Ιουνίου 2009 με αριθμούς 00008468-9, 00008467-1 και 00008469-7, ποσού 1,5 εκατομμυρίων η καθεμία». Πρόκειται, δηλαδή, για τις ίδιες επιταγές με τις οποίες είχε πληρώσει νωρίτερα ο Στ. Πολιτόπουλος την Εκκλησία της Ελλάδος για να αγοράσει την επίμαχη έκταση! Ενώ για το υπόλοιπο, μέχρι του τελικού ποσού των 5,2 εκατ. ευρώ, προσκομίζονται άλλες τρεις επιταγές της ίδιας τράπεζας έκδοσης 15ης Ιουνίου (αυθημερόν δηλαδή της αγοραπωλησίας), συνολικού ποσού 509.232 ευρώ, άλλη μία επιταγή της ίδιας τράπεζας της 12ης Ιουνίου, ύψους 100.000 ευρώ, και μετρητά 96.768 ευρώ. Συμπωματικώς, το ποσό των 509.232 ευρώ είναι ακριβώς ο φόρος που έπρεπε να πληρώσουν ο Σταύρος και η Παναγιώτα Πολιτοπούλου, ως απόρροια της προηγούμενης αγοράς.

Στην πρώτη αγοραπωλησία, η πλευρά της οικογένειας Πολιτόπουλου εκπροσωπείται από τη δικηγόρο κ. Μαρία Χανδρά και η πλευρά της Εκκλησίας από το δικηγόρο της Ιεράς Συνόδου Αργύρη Πετρόπουλο. Ενώ ο δημοτικός υπάλληλος κ. Πολιτόπουλος διορίζει το δικηγόρο Ανδρέα Κυριακού προκειμένου να παραστεί σε μελλοντικές δίκες αναφορικά με την αντιδικία του με την Εκκλησία για την ιδιοκτησία της έκτασης (από τις οποίες θα παραιτηθεί). Στο δεύτερο συμβόλαιο, ο ίδιος δικηγόρος εμφανίζεται με άλλη πλέον ιδιότητα, αυτή του νομικού συμβούλου των τριών κυριακών εταιρειών.

## Τα –αναπάντητα– ερωτήματα

Εκτός, πάντως, από τα προφανή, υπάρχει και σειρά αναπάντων ερωτημάτων, που απευθύνονται κυρίως στην Εκκλησία της Ελλάδος:

- Η δικαστική απόφαση αποβολής των καταπατητών από την εν λόγω έκταση εφαρμόστηκε;
- Με δεδομένο ότι συχνά βλέπουμε στον Τύπο προσκλήσεις ενδιαφέροντος για την πώληση εκκλησιαστικών οικοπέδων, τηρήθηκε και στην περίπτωση αυτή η σχετική διαδικασία;
- Τηρήθηκε η προβλεπόμενη από τον τρόπο άσκησης της εκκλησιαστικής διοίκησης διαδικασία, με ενημέρωση και της Διαρκούς Ιεράς Συνόδου;
- Η συγκεκριμένη αγοραπωλησία είναι σε γνώση του Αρχιεπισκόπου και του μητροπολίτη Ιωαννίνων; (Πληροφορίες μας αναφέρουν ότι ο κ. Ιερώνυμος δεν γνωρίζει τις λεπτομέρειες της συναλλαγής).
- Γιατί δεν καταβλήθηκαν, στο πρώτο συμβόλαιο, τα χρήματα στο λογαριασμό που διατηρεί η Εκκλησία στην Εθνική Τράπεζα, κατά τη συνθήκη πρακτική;
- Ο δικηγόρος της Ιεράς Συνόδου Αργύρης Πετρόπουλος ήταν πράγματι παρών στην υπογραφή των συμβολαίων; Από εκκλησιαστικές πηγές πληροφορηθήκαμε ότι την ημέρα εκείνη ο κ. Πετρόπουλος βρισκόταν στην Αγία Πετρούπολη, προκειμένου να συμμετάσχει στο 2ο Ελληνορωσικό Φόρουμ.
- Η εφορία (ΔΟΥ Γλυφάδας) στην οποία κατατέθηκαν τα σχετικά συμβόλαια δεν προβληματίστηκε από το πώς άλλαξε χέρια η έκταση;
- Ποιο πρόσωπο βρίσκεται πίσω από τις τρεις εταιρείες στις οποίες εντέλει κατέληξε το οικόπεδο;
- Και τέλος: Έχουν γίνει και άλλες παρόμοιες αγοραπωλησίες στην περιοχή;